

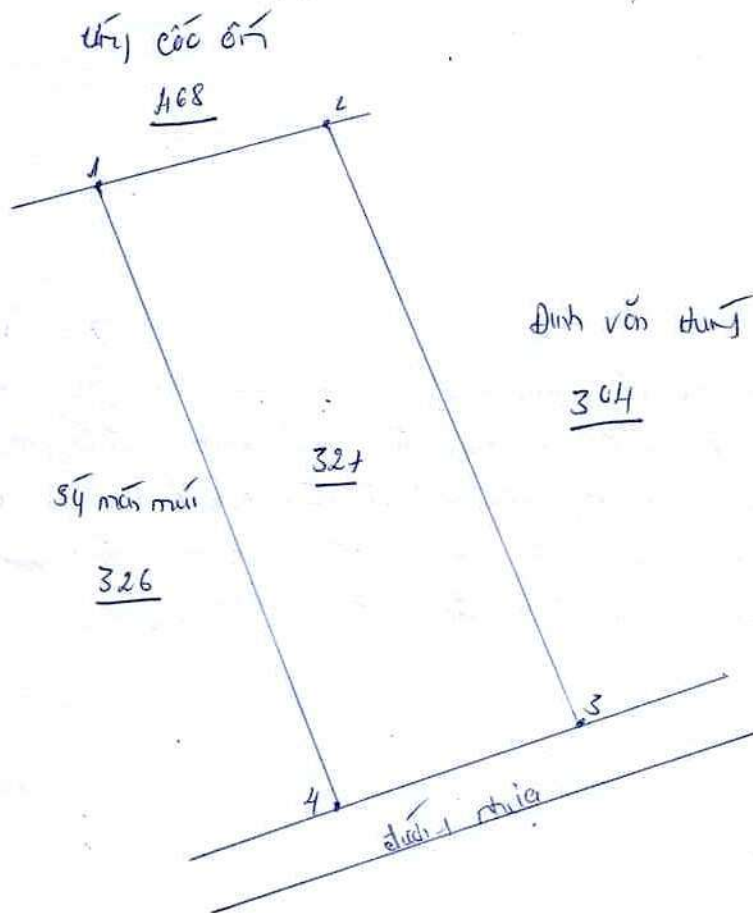
**BẢN MÔ TẢ
RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỪA ĐẤT**

Ngày 28 tháng 08 năm 2025, đơn vị đo đạc cùng các bên liên quan và người dẫn đạc đã tiến hành xác định ranh giới, mốc giới tại thực địa của (ông, bà, đơn vị)... Phan q. A. Muối...
sử dụng đất tại thửa đất số ... 327... tờ bản đồ số ... 45... xã (TT)... phước Vĩnh...

Sau khi xem xét hiện trạng về sử dụng đất và ý kiến thống nhất của những người sử dụng đất liền kề, người quản lý đất liền kề. Đơn vị đo đạc và các bên liên quan đã xác định ranh giới, mốc giới sử dụng đất và lập bản mô tả ranh giới, mốc giới sử dụng như sau:

SƠ HỌA RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỪA ĐẤT

Hợp đồng số: ... 121.../HD- VPĐKĐĐ ngày ... 19.../ 08.../2025



(Sơ họa thửa đất được vẽ trực tiếp tại thực địa khi xác định ranh giới sử dụng của thửa đất. Bản vẽ thửa đất chính xác sẽ được cung cấp sau khi đo vẽ)

MÔ TẢ CHI TIẾT MỐC GIỚI, RANH GIỚI THỪA ĐẤT:
(Ghi rõ vật liệu đánh dấu đỉnh thừa và địa vật, vật liệu là đường ranh giới)

Từ điểm 1 đến điểm 4 : góc vuông (mũi xoay).....
 Từ điểm đến điểm :
 Từ điểm đến điểm :
 Từ điểm đến điểm :
 Từ điểm đến điểm :

Người sử dụng đất hoặc người quản lý đất liền kề ký xác nhận ranh giới, mốc giới sử dụng đất:

STT	Tên người sử dụng đất, chủ quản lý đất liền kề	Đồng ý (Ký tên)	Không đồng ý	
			Lý do	Ký tên
1	Sỹ môn Mũi		036584553	
2	Điền nhua			
3	Đinh Văn Hùng			
4	Ông Cúc Ôi		8945160911	
5				
6				
7				
8				

Tình hình biến động ranh giới thửa đất (thời điểm có giấy tờ về quyền sử dụng đất hoặc thời điểm được cấp giấy chứng nhận trước đó) và tình hình tranh chấp đất đai: (Ghi có hay không có; tóm tắt các thay đổi nếu có):

Ranh mốc cũ thay đổi do sử dụng, nay về theo hiện trạng. Theo chỉ dẫn của bộ phận A mũi đề vào căn đôn góc vào sổ đất, mặt trên to đất có sự chuyển đổi của Ông Sỹ môn mũi và Ông Cúc Ôi cùng với vị trí tại ranh qua và cam kết không khiếu nại. Do đất về sau, Ông Đinh Văn Hùng là chủ sử dụng đất trước sau vẫn mãi ở địa phận.

Mũi
Phòng A Mũi

Người sử dụng đất
(Ký, ghi rõ họ tên)

Mũi

Phòng A Mũi

Người dẫn đạc

(Ký, ghi rõ họ tên)

thầy chuyên trách nhiệm vẽ
ranh giới đo đạc địa chủ sử
dụng đất và các chủ gian ranh
chỉ dẫn có chữ ký.

Mũi

Nguyễn Văn Thái

Đơn vị đo đạc

Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai

chi nhánh Định Quán

(Ký, ghi rõ họ tên)

Mũi

Trần Hoàng Thảo