

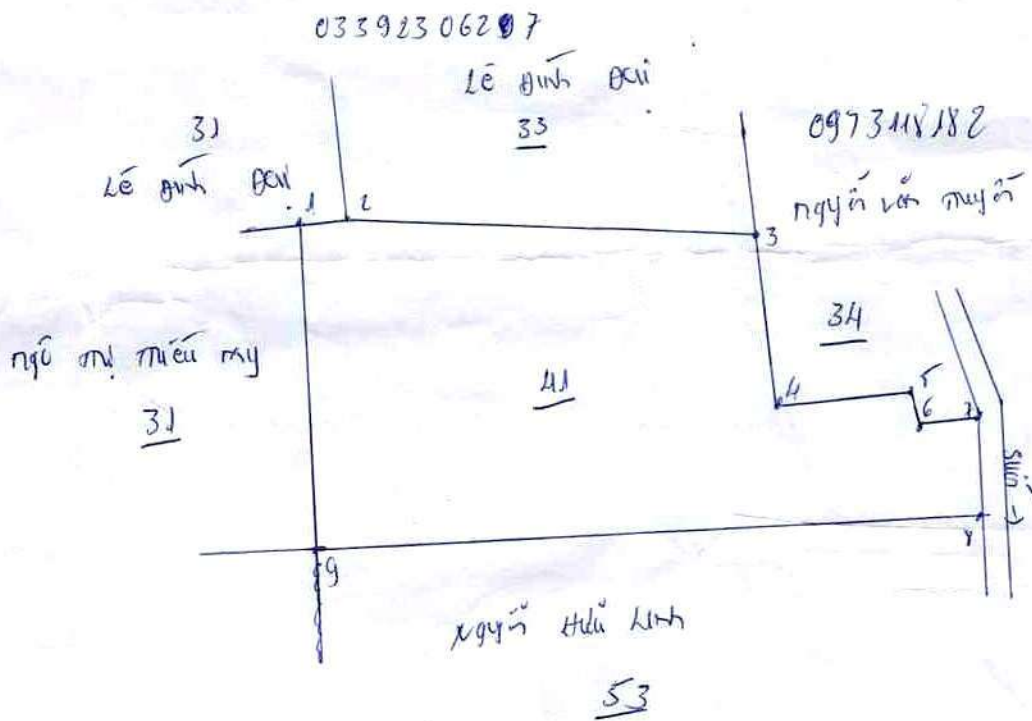
**BẢN MÔ TẢ
RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỬA ĐẤT**

Ngày 21 tháng 07 năm 2025, đơn vị đo đạc cùng các bên liên quan và người dẫn đạc đã tiến hành xác định ranh giới, mốc giới tại thực địa của (ông, bà, đơn vị)...Nguyễn Văn Thanh..... đang sử dụng đất tại thửa đất số41..... tờ bản đồ số.....43..... xã(TT).....Phước Vĩnh.....

Sau khi xem xét hiện trạng về sử dụng đất và ý kiến thống nhất của những người sử dụng đất liền kề, người quản lý đất liền kề. Đơn vị đo đạc và các bên liên quan đã xác định ranh giới, mốc giới sử dụng đất và lập bản mô tả ranh giới, mốc giới sử dụng như sau:

SƠ HỌA RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỬA ĐẤT

Hợp đồng số: ...2.2...../HD- VPĐKĐĐ ngày...14.../07.../2025



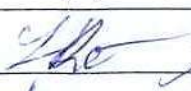
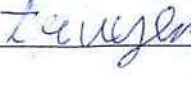
(Sơ họa thửa đất được vẽ trực tiếp tại thực địa khi xác định ranh giới sử dụng của thửa đất. Bản vẽ thửa đất chính xác sẽ được cung cấp sau khi đo vẽ)

MÔ TẢ CHI TIẾT MỘC GIỚI, RANH GIỚI THỪA ĐẤT:

(Ghi rõ vật liệu đánh dấu đỉnh thừa và địa vật, vật liệu là đường ranh giới)

Từ điểm 1 đến điểm 9 : ...hạt cây (cây, cây) ...
 Từ điểm đến điểm : ...
 Từ điểm đến điểm : ...
 Từ điểm đến điểm : ...
 Từ điểm đến điểm : ...

Người sử dụng đất hoặc người quản lý đất liền kề ký xác nhận ranh giới, mốc giới sử dụng đất:

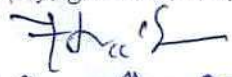
STT	Tên người sử dụng đất, chủ quản lý đất liền kề	Đồng ý (Ký tên)	Không đồng ý	
			Lý do	Ký tên
1	Lê Anh Đức		033 923 06 27	
2	Nguyễn Văn Mỹ		0973 118 182	
3	Suối			
4	Nguyễn Hữu Linh			
5	Nguyễn Văn Mỹ			
6				
7				
8				

Tình hình biến động ranh giới thừa đất(thời điểm có giấy tờ về quyền sử dụng đất hoặc thời điểm được cấp giấy chứng nhận trước đó) và tình hình tranh chấp đất đai: (Ghi có hay không có; tóm tắt các thay đổi nếu có):

Ranh giới thửa đất này, tôi xin xác nhận, nay xin cấp giấy chứng nhận.

Người sử dụng đất

(Ký, ghi rõ họ tên)


 Nguyễn Văn Mỹ

Người dẫn đạc

(Ký, ghi rõ họ tên)


 Vũ Khắc Tuấn

Đơn vị đo đạc

Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai
 chi nhánh Định Quán

(Ký, ghi rõ họ tên)


 Trần Hoàng Thảo