

Số: 150/TB-UBND

Phú Vinh, ngày 30 tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
đã cấp cho bà Bà Hồng Ngọc Mùi

UBND xã Phú Vinh nhận được Văn bản số 234/VPĐK.ĐQ-ĐKCG ngày 18/5/2026 của Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán về việc chuyển thông tin hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Căn cứ khoản 3, Mục VIII, Nội dung C, phần V, Phụ Lục I được ban hành kèm theo Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ, theo đề nghị của Văn phòng đăng ký đất đai tại Văn bản số 234/VPĐK.ĐQ-ĐKCG ngày 18/5/2026. UBND xã Phú Vinh có nội dung thông báo như sau:

1. Nội dung thông báo, công khai

Niêm yết công khai các nội dung sau:

- Văn bản số 234/VPĐK.ĐQ-ĐKCG ngày 18/5/2026 của Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán;
- Thông tin về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) số V 798756 đã được UBND huyện Định Quán cấp ngày 21/8/2002 cho bà Bà Hồng Ngọc Mùi đối với thửa đất số 192 tờ bản đồ số 51 xã Phú Vinh, thành phố Đồng Nai.

Tháng 4/2026, ông Phong Hìn (Phòng Hìn) nhận thừa kế trọn thửa đất số 192 tờ bản đồ số 51 theo Văn bản phân chia di sản số 001259/2026/CCGD, được văn phòng công chứng Nguyễn Thị Sang công chứng ngày 28/4/2026. Đồng thời, ông Phong Hìn tặng cho bà Chương Mán Mùi trọn thửa đất nêu trên theo hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất số 001260/2026/CCDG được văn phòng công chứng Nguyễn Thị Sang công chứng ngày 28/4/2026.

Nguyên nhân: Do bà Chương Mán Mùi làm mất giấy CNQSDĐ số V 798756 ngày 21/8/2002 theo nội dung kê khai tại Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất.

(đính kèm hồ sơ chi tiết)

2. Địa điểm niêm yết công khai

- Niêm yết, công khai tại: Trụ sở UBND xã, Trang thông tin điện tử xã,

Nhà văn hoá ấp Phú Vinh 3.

- Thông báo trên Đài truyền thanh của xã.

3. Thời gian thông báo, niêm yết công khai

Thực hiện niêm yết công khai trong thời gian 15 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo.

4. Tổ chức thực hiện

- Phòng Kinh tế niêm yết, công khai Thông báo tại trụ sở UBND xã;
- Phòng Văn hoá - Xã hội đăng tải nội dung Thông báo trên Trang thông tin điện tử xã và thông báo trên đài truyền thanh xã.
- Trưởng ấp Phú Vinh 3 thực hiện niêm yết, công khai Thông báo tại Nhà Văn hoá ấp Phú Vinh 3.

- Trên cơ sở nội dung thông báo, các tổ chức, cá nhân có phản ánh, kiến nghị liên quan thì liên hệ trực tiếp đến UBND xã để được tiếp nhận xử lý theo quy định. Hết thời gian thông báo công khai, nếu không nhận được phản ánh, kiến nghị nào thì UBND xã sẽ lập biên bản kết thúc công khai; chuyển thông tin đến Văn phòng đăng ký đất đai để lập thủ tục cấp lại giấy CNQSDĐ theo quy định.

UBND xã Phú Vinh có nội dung Thông báo liên quan đến việc niêm yết công khai mất giấy CNQSDĐ số V 798756 ngày 21/8/2002 đã cấp cho bà Bà Hồng Ngọc Mùi./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Chánh, P.CVP HĐND và UBND xã;
- VPĐKĐĐ thành phố Đồng Nai - CN Định Quán;
- Phòng Văn Hóa – xã hội;
- Phòng Kinh tế;
- Trưởng ấp Phú Vinh 3;
- Lưu: VT, PKT (Hiền).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Vũ Mạnh Dương