

Số: /TB-UBND

Phú Vinh, ngày tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho bà Lục Bái Văn

UBND xã Phú Vinh nhận được Văn bản số 824/VPĐK.ĐQ-ĐKCG ngày 10/9/2025 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán về việc chuyển thông tin hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Căn cứ mục VIII phần I Phụ lục I được ban hành kèm theo Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ, theo đề nghị của Văn phòng đăng ký đất đai tại Văn bản số 824/VPĐK.ĐQ-ĐKCG ngày 10/9/2025. UBND xã Phú Vinh có nội dung thông báo như sau:

1. Nội dung thông báo, công khai

Niêm yết công khai các nội dung sau:

- Văn bản số 824/VPĐK.ĐQ-ĐKCG ngày 10/9/2025 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán;

- Thông tin về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (giấy CNQSDĐ) số: DH 086477 đối với thửa đất số 342 tờ bản đồ số 42 (xã Phú Tân cũ), nay là tờ bản đồ số 96 (xã Phú Vinh), diện tích 12710,4m² đất trồng cây lâu năm; giấy CNQSDĐ số DH 086478 đối với thửa đất số 343 tờ bản đồ số 42 (xã Phú Tân cũ), nay là tờ bản đồ số 96 (xã Phú Vinh), diện tích 933,0m² đất trồng lúa nước còn lại do Sở Tài nguyên và Môi trường ủy quyền Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cấp ngày 11/11/2022; giấy CNQSDĐ số BE 397013 do UBND huyện Định Quán cấp ngày 06/01/2012 đối với thửa đất số 522 tờ bản đồ số 45, diện tích 769,1m² ONT + CLN (có 132,4m² ONT) đã cấp cho bà Lục Bái Văn.

Nguyên nhân: Do bà Lục Bái Văn làm mất giấy CNQSDĐ số DH 086477; DH 086478; BE 397013 theo nội dung kê khai tại Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất.

(đính kèm hồ sơ chi tiết)

2. Địa điểm niêm yết công khai

- Niêm yết, công khai tại: Trụ sở UBND xã, Trang thông tin điện tử xã, Nhà văn hoá ấp 1; ấp Phú Vinh 4.

- Thông báo trên Đài truyền thanh của xã.

3. Thời gian thông báo, niêm yết công khai

Thực hiện niêm yết công khai trong thời gian 15 ngày kể từ ngày ban

hành Thông báo.

4. Tổ chức thực hiện

- Phòng Kinh tế niêm yết, công khai Thông báo tại trụ sở UBND xã;
- Phòng Văn hoá - Xã hội đăng tải nội dung Thông báo trên Trang thông tin điện tử xã và thông báo trên đài truyền thanh xã.
- Trưởng ấp 1; ấp Phú Vinh 4 thực hiện niêm yết, công khai Thông báo tại Nhà Văn hoá ấp 1; ấp Phú Vinh 4.
- Trên cơ sở nội dung thông báo, các tổ chức, cá nhân có phản ánh, kiến nghị liên quan thì liên hệ trực tiếp đến UBND xã để được tiếp nhận xử lý theo quy định. Hết thời gian thông báo công khai, nếu không nhận được phản ánh, kiến nghị nào thì UBND xã sẽ lập biên bản kết thúc công khai; chuyển thông tin đến Văn phòng đăng ký đất đai để lập thủ tục cấp lại giấy CNQSDĐ cho bà Lục Bái Văn theo quy định.

UBND xã Phú Vinh có nội dung Thông báo liên quan đến việc niêm yết công khai mất giấy CNQSDĐ số DH 086477; DH 086478; BE 397013 đã cấp cho bà Lục Bái Văn./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Chánh, P.CVP HĐND và UBND xã;
- Như mục 4 (tổ chức thực hiện);
- VPĐKĐĐ tỉnh Đồng Nai - CN Định Quán;
- Lưu: VT, PKT (Hiện).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Vũ Mạnh Dương