

Số: /TB-UBND

Phú Vinh, ngày tháng 5 năm 2026

## THÔNG BÁO

### Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho ông Huỳnh A Sinh và bà Mã Sám Múi

UBND xã Phú Vinh nhận được Văn bản số 1046/VPĐK.ĐQ-ĐKCG ngày 23/4/2026 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán về việc chuyển thông tin hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Căn cứ khoản 3, Mục VIII, Nội dung C, phần V, Phụ Lục I được ban hành kèm theo Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ, theo đề nghị của Văn phòng đăng ký đất đai tại Văn bản số 1046/VPĐK.ĐQ-ĐKCG ngày 23/4/2026. UBND xã Phú Vinh có nội dung thông báo như sau:

#### 1. Nội dung thông báo, công khai

Niêm yết công khai các nội dung sau:

- Văn bản số 1046/VPĐK.ĐQ-ĐKCG ngày 23/4/2026 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán;

- Thông tin về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (giấy CNQSDĐ) CD 328589 đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp ngày 29/03/2016 cho ông Huỳnh A Sinh và bà Mã Sám Múi đối với thửa đất số 20 tờ bản đồ số 12 (xã Phú Tân cũ) nay là tờ bản đồ 66, xã Phú Vinh, thành phố Đồng Nai.

Nguyên nhân: Do ông Huỳnh A Sinh và bà Mã Sám Múi làm mất giấy CNQSDĐ CD 328589 ngày 29/03/2016 theo nội dung kê khai tại Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất.

(đính kèm hồ sơ chi tiết)

#### 2. Địa điểm niêm yết công khai

- Niêm yết, công khai tại: Trụ sở UBND xã, Trang thông tin điện tử xã, Nhà văn hoá ấp 6.

- Thông báo trên Đài truyền thanh của xã.

#### 3. Thời gian thông báo, niêm yết công khai

Thực hiện niêm yết công khai trong thời gian 15 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo.

#### **4. Tổ chức thực hiện**

- Phòng Kinh tế niêm yết, công khai Thông báo tại trụ sở UBND xã;
- Phòng Văn hoá - Xã hội đăng tải nội dung Thông báo trên Trang thông tin điện tử xã và thông báo trên đài truyền thanh xã.
- Trưởng ấp 6 thực hiện niêm yết, công khai Thông báo tại Nhà Văn hoá ấp 6.
- Trên cơ sở nội dung thông báo, các tổ chức, cá nhân có phản ánh, kiến nghị liên quan thì liên hệ trực tiếp đến UBND xã để được tiếp nhận xử lý theo quy định. Hết thời gian thông báo công khai, nếu không nhận được phản ánh, kiến nghị nào thì UBND xã sẽ lập biên bản kết thúc công khai; chuyển thông tin đến Văn phòng đăng ký đất đai để lập thủ tục cấp lại giấy CNQSDĐ cho ông Huỳnh A Sinh và bà Mã Sám Múi theo quy định.

UBND xã Phú Vinh có nội dung Thông báo liên quan đến việc niêm yết công khai mất giấy CNQSDĐ số CD 328589 ngày 29/3/2016 đã cấp cho ông Huỳnh A Sinh và bà Mã Sám Múi./.

#### ***Nơi nhận:***

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Chánh, P.CVP HĐND và UBND xã;
- VPĐKĐĐ thành phố Đồng Nai - CN Định Quán;
- Phòng Văn Hóa – xã hội;
- Phòng Kinh tế;
- Trưởng ấp 6;
- Lưu: VT, PKT (Hiện).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Vũ Mạnh Dương**